

Российская Федерация
Иркутская область
Нижнеилимский муниципальный район
ДУМА ЯНГЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от «09» августа 2024 № 118
рп. Янгель

О внесении изменений в решение Думы Янгелевского городского поселения от 27.04.2023 №60 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Янгелевского муниципального образования на период 2023-2031 годы в новой редакции»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Янгелевского муниципального образования, Дума Янгелевского городского поселения

РЕШИЛА:

1.Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Янгелевского муниципального образования период на 2023-2031 годы изложить в новой редакции:

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Янгелевское городское поселение на период 2023-2031 г.г.
Основание для разработки Программы	Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 г.; <ul style="list-style-type: none">• Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» №210-ФЗ от 30.12.2004 г;• Федеральный закон «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010 г.;• Градостроительный кодекс Российской Федерации;• «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» №204 от 06.05.2011 г.;• «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» №48 от 14.04.2008 г.;• Устав муниципального образования Янгелевского городского поселения
Заказчик Программы	Администрация Янгелевского городского поселения
Разработчик Программы	Администрация Янгелевского городского поселения
Цель Программы	1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса МО Янгелевского городского поселения.

	<p>2. Разработка единого комплекса мероприятий, обеспечивающих развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования Янгелевского городского поселения</p> <p>3. Улучшение экологической ситуации.</p> <p>4. Развитие системы коммунальной инфраструктуры.</p>
<p>Задачи Программы</p>	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Совершенствование механизмов развития энерго-сбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования Янгелевского городского поселения
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Период реализации Программы: 2023 - 2031 гг.</p>
<p>Основные мероприятия Программы</p>	<p>1. Теплоснабжение</p> <p>1.1. Внедрение приборов учёта и контроля расхода тепловой энергии и гвс</p> <p>1.2. применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей труб повышенной надежности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции);</p> <p>1.3 Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов, с установкой линейных балансировочных вентилей и балансировки систем отопления;</p> <p>1.4 Капитальный ремонт тепловых сетей и тепловых камер на участках</p> <p>1.5 Реконструкция тепловой сети от котельной до поселка с уменьшением диаметра до 150мм., 3271м;</p> <p>1.6. Реконструкция и капитальный ремонт инженерных тепловых сетей, при заключении концессионного соглашения</p> <p>2. Водоснабжение</p> <p>2.1 Ремонт резервуаров чистой воды</p> <p>2.2 Замена ветхих участков сетей водоснабжения</p> <p>2.3 Реконструкция и модернизация объектов водоснабжения (ст.2-го</p>

	<p>подъема, водозаборные скважины) 2.4 Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоснабжения с использованием современных технологий -8,7км. 2.5 реконструкция и капитальный ремонт объектов и сетей водоснабжения, при заключении концессионного соглашения 3 Водоотведение 3.1.Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоотведения с использованием современных технологий - 11км. 3.2 Реконструкция и капитальный ремонт объектов и сетей водоотведения, при заключении концессионного соглашения 3.3 Замена оконных блоков на КОС и станции второго подъема. 3.2 Реконструкция объектов системы водоотведения; 3.3Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоотведения с использованием современных технологий; 3.4Строительство новых объектов системы водоотведения. 4. Электроснабжение 4.1Ремонт уличного освещения. Замена установленных ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы в светильниках уличного освещения 4.2 Замена электрооборудования трансформаторных подстанций 5. Утилизация ТБО 5.1 Все стихийные свалки подлежат зачистке и ликвидации. 5.2 Мероприятия по сбору и утилизации ртутисодержащих ламп 6. Подготовка материалов, полученных в результате выполнения картографических работ.</p>
<p>Объем и источники финансирования Программы</p>	<p>Основными источниками финансирования Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Бюджет Иркутской области; • Бюджет муниципального образования Нижнеилимского муниципального района; • Бюджет муниципального образования Янгелевского городского поселения; • Средства предприятий; • Прочие источники финансирования <p>Объёмы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможности бюджетов на очередной финансовый год. Объем финансирования Программы составляет - 99719,53тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты Программы</p>	<p>Реализация Программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Обеспечить выполнение мероприятий по строительству и модернизации систем водоснабжения, водоотведения направленных на подключение строящихся и модернизируемых объектов; • Провести модернизацию и заменить технологическое оборудование на более производительное и современное; • Выполнить мероприятия по энергосбережению; • Улучшить качество и обеспечить надежность предоставляемых услуг; сократить аварийность при предоставлении коммунальных услуг и тем самым сократить потери коммунальных ресурсов; • Повысить уровень инвестиционной привлекательности городского поселения.

2.Раздел 5. «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» изложить в новой редакции согласно приложению.

3. Раздел 6. «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции:

Раздел 6: «Ресурсное обеспечение Программы»

Состояние и уровень развития коммунальной инфраструктуры, как важнейший элемент функционирования и развития территории, выступают наряду с демографическим прогнозом, прогнозом экономического потенциала поселения.

Источниками инвестиционных средств для реализации Программы выступают собственные средства предприятий ЖКХ, бюджетные средства.

Пропорции финансирования и его распределение во времени определяют:

- инвестиционные возможности предприятий ЖКХ;
- инвестиционный потенциал бюджетов различного уровня.

Инвестиционные затраты и источники финансирования мероприятий по модернизации и развитию городского поселения на 2023-2031 гг.

Таблица 12.1

	Объем финансирования тыс. руб.						
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2031
ВСЕГО ЗАТРАТ	99719,53	27777,0707	16572,46	12130	16580	12230	14430
в том числе за счет:							
средства предприятия	60000,0	12000,0	12000,0	6000,0	12000,0	6000,0	2000
бюджетных средств	39327,07	15777,0707	4183,92	6130	4180	6230	12430

2. Опубликовать настоящее решение Думы Янгелевского городского поселения в периодическом печатном издании «Вести Янгелевского муниципального образования» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Янгелевского городского поселения: <http://yangel138.ru/>

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы
Янгелевского городского поселения

Е.А.Галкина

Глава Янгелевского городского поселения

А.Г.Гринев

Раздел 5: «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей»

№пп	Наименование мероприятий	Нормативно-правовой акт	Источник	Сроки реализации	Сумма, тыс. руб
1. Теплоснабжение					
1.1	Внедрение приборов учёта и контроля расхода тепловой энергии и ГВС	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2028	1600,0
1.2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления многоквартирных домов	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1080,0
1.3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1200,0
1.4	Заделка, уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	650,0
1.5	Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей труб повышенной	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1200

	надежности(с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией и из сверхлёгкого пенополиуретана и наружной гидроизоляции)	территории Янгелевского муниципального образования»			
1.6	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов с установкой линейных балансировочных вентилей и балансировки систем отопления	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1200,0
1.7	Капитальный ремонт тепловых сетей тепловых камер на участках	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	500,0
1.8	Реконструкция тепловой сети от котельной до поселка с уменьшением диаметра до 150 мм. 3271м	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1300,0
1.9	Демонтаж самостоятельных трубопроводов горячей воды	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	800,0
1.10	Реконструкция и капитальный ремонт инженерных тепловых сетей при заключении концессионного заключения ветхих тепловых сетей	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства предприятия	2024-2031	20000,0

1.11	Ремонт котельного оборудования	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	19447,07071
2. Водоснабжение					
2.1	Замена ветхих участков сетей водоснабжения	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1500,0
2.2	Ремонт резервуаров чистой воды	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2026	1200,0
2.3	Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоснабжения с использованием современных технологий-8,7км.	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1200
2.4	Реконструкция и модернизация объектов водоснабжения (ст.2го подъема, водозаборных скважин)	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1250
2.5	Реконструкция и капитальный ремонт объектов и сетей водоснабжения при заключении концессионных соглашениях	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства предприятия	2023-2031	20000,0
3. Водоотведение					

3.1	Замена оконных блоков на КОС и станции второго подъема	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства местного бюджета	2024-2031	1200,0
3.2	Поэтапная реконструкция изношенных сетей водоотведения с использованием современных технологии-11км.,	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета	2024-2031	1200,0
3.3	Реконструкция и капитальный ремонт объектов и сетей водоотведения при заключении концессионного соглашения	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства областного, местного бюджета		20000,0
3.4	Реконструкция объектов водоотведения			2024-2031	1200,0
3. Электроснабжение					
3.1	Ремонт уличного освещения. Замена установленных ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы в светильниках уличного освещения	Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на территории Янгелевского муниципального образования»	Средства местного бюджета	2024-2031	300
3.2	Замена электрооборудования трансформаторных подстанций		Средства местного бюджета	2024-2031	400
4. Система обращения ТБО					
4.1	Все стихийные свалки подлежат зачистке и ликвидации.		Средства местного бюджета	2024-2031	600
4.2	Мероприятия по сбору и утилизации ртутьсодержащих ламп		Средства местного бюджета	2024-2031	600
5. Разработка технической документации					
5.1	Разработка ПСД на		Средства местного	2027	400

	реконструкцию сетей водоснабжения		бюджета		
5.2	Разработка ПСД на строительство магистральных сетей водоснабжения		Средства местного бюджета	2027	300
6. Подготовка материалов, полученных в результате выполнения картографических работ					
6.1	Подготовка материалов, полученных в результате картографических работ		Средства областного бюджета Средства местного бюджета	2025	392,46

**Финансирование мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Системы теплоснабжения**

Таблица 11.2

Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс. руб.						
	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2031
Внедрение приборов учёта и контроля расхода тепловой энергии и ГВС	1600	200	200	200	200	200	600
Промывка трубопроводов и стояков системы отопления многоквартирных домов	1080	180	180	180	180	180	180
Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1300	300	200	200	200	200	200
Заделка, уплотнение дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	650	150	100	100	100	100	100

Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей труб повышенной надежности(с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией и из сверхлёгкого пенополиуретана и наружной гидроизоляции)	1200	200	200	200	200	100	300
Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов с установкой линейных балансировочных вентилей и балансировки систем отопления	1200	200	200	200	200	200	200
Капитальный ремонт тепловых сетей тепловых камер на участках	500	100	100	100	100	50	50
Реконструкция тепловой сети от котельной до поселка с уменьшением диаметра до 150 мм. 3271м	1300	400	300	200	200	100	100
Демонтаж самостоятельных трубопроводов горячей воды	800,0	100	100	100	100	100	300
Реконструкция и капитальный ремонт инженерных тепловых сетей при заключении концессионного заключения ветхих тепловых сетей	20000,0	4000,0	4000,0	4000,0	4000,0	4000,0	0
Ремонт котельного оборудования	19447,07071	12 447,07071	1000	1000	1000	1000	3000
Итого	49077,07	18277,0707	6580	6480	6480	6230	5030

Системы водоснабжения

Таблица 11.3

Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс. руб.						
	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2031

Ремонт уличного освещения. Замена установленных ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы в светильниках уличного освещения	300	100	100	100			
Замена электрооборудования трансформаторных подстанций	400				200	200	
Итого	700	100	100	100	200	200	

Утилизация ТБО

Таблица 11.5

Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс. руб.						
	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2031
Все стихийные свалки подлежат зачистке и ликвидации.	600	100	100	100	100	100	100
Мероприятия по сбору и утилизации ртульсодержащих ламп	600	100	100	100	100	100	100
Итого	1200						

Техническая документация

Таблица 11.6

Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс. руб.						
	Итого	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2031
Разработка ПСД на реконструкцию сетей водоснабжения	200				100	100	
Разработка ПСД на строительство магистральных сетей водоснабжения	600				300	300	
Итого	800				400	400	

Сводная таблица Финансирования мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Таблица 11.7

	Объем финансирования, тыс. руб.						
		2024	2025	2026	2027	2028	2029-2031
Теплоснабжение	49077,07	18277,0707	6580	6480	6480	6230	5030

Водоснабжение	25150	4800	4900	2950	4900	2800	4800
Водоотведение	23600	4600	4600	2600	4600	2600	4600
Электроснабжение	700	100	100	100	200	200	
Документация	800				400	400	
Подготовка материалов, полученных в результате выполнения картографических работ	392,46		392,46				
	99719,53	27777,0707	16572,46	12130	16580	12230	14430