

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Нижнеилимский муниципальный район**  
**ДУМА ЯНГЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 31 октября 2024 года № 125**  
**рп. Янгель**

**«Об установлении и введении в действие  
на территории Янгелевского городского поселения  
налога на имущество физических лиц»**

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 года №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Янгелевского муниципального образования, Дума Янгелевского городского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Янгелевского городского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

-Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Дополнительные льготы по уплате налога на имущество физических лиц на территории Янгелевского городского поселения настоящим решением не предусматриваются.

5. Налог уплачивается в порядке и сроки, установленные ст.409 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:

1) Решение Думы Янгелевского городского поселения от 27.11.2019 года №115 «О налоге на имущество физических лиц на территории Янгелевского муниципального образования Нижнеилимского района»;

2) Решение Думы Янгелевского городского поселения от 27.02.2020 №132 «О внесении изменений в Решение Думы Янгелевского городского поселения №115 от 27 ноября 2019 года «О налоге на имущество физических лиц на территории Янгелевского муниципального образования Нижнеилимского района»

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Вести Янгелевского муниципального образования» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Янгелевского городского поселения: <http://yangel38.ru>

**Глава Янгелевского  
городского поселения**

**А.Г.Гринев**

**Председатель Думы  
Янгелевского городского поселения**

**Е.А.Галкина**